

110KV 文献输变电工程项目行政审批公示

一、工程概况：

项目位于大理市大理镇苍山大道以西、清碧溪以北，由云南电网有限责任公司大理供电局投资建设，总用地面积 8416.13 平方米（12.62 亩），总建筑面积 979.54 平方米，项目建成后可以增强大理古城片区供电能力，改善优化电网结构，保障供电安全可靠。2021 年 5 月 8 日取得《大理白族自治州发展和改革委员会关于 110 千伏文献输变电工程项目核准的批复》（大发改能源〔2021〕145 号）。2022 年 1 月取得建设项目用地预审与选址意见书。2022 年 7 月 21 日取得建设用地规划许可证和不动产权证书。因业主申请办理建设工程规划许可证，根据大理州市建设项目审查审批工作要求，现将规划设计方案进行批前公示。

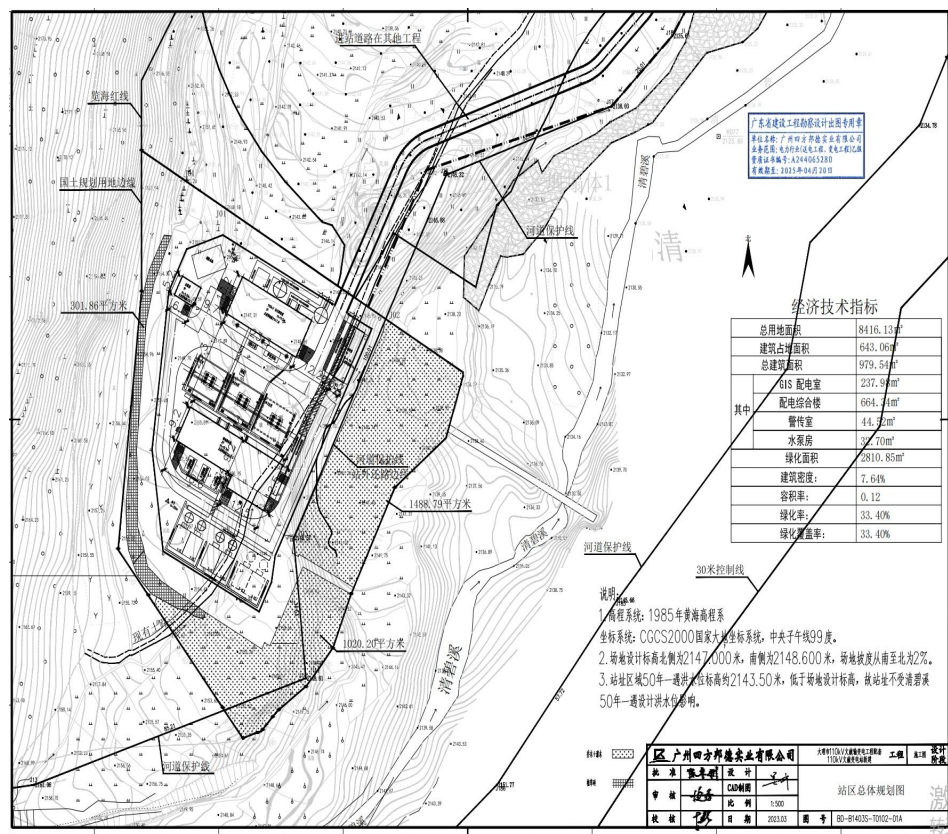
二、公示事项

序号	公示事项	建设项目行政审批批前公示
1	项目名称	110KV 文献输变电工程
2	项目位置	大理市大理镇苍山大道以西，清碧溪以北
3	申报类别	建设工程规划许可证
4	申报单位	云南电网有限责任公司大理供电局
5	设计单位	广州四方邦德实业有限公司
6	用地性质	供电用地
7	公示类型	规划批前公示
8	公示地点	项目施工现场、大理市国土大楼、大理市政务平台
9	公示单位	大理市自然资源局

三、主要经济技术指标：

序号	项目指标	
1	用地面积	8416.13 平方米(约 12.62 亩)
2	建筑面积	979.54 平方米
3	建筑高度	11.5m
4	绿地率	33.40%
5	建筑密度	7.64%
6	容积率	0.12

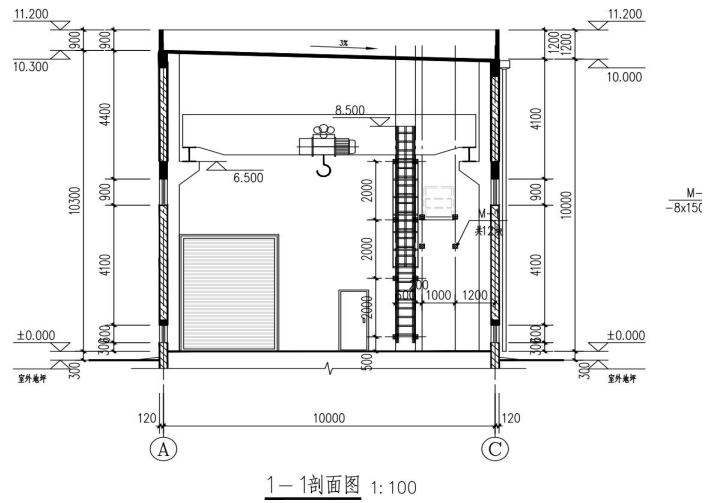
总平面图：



效果图：

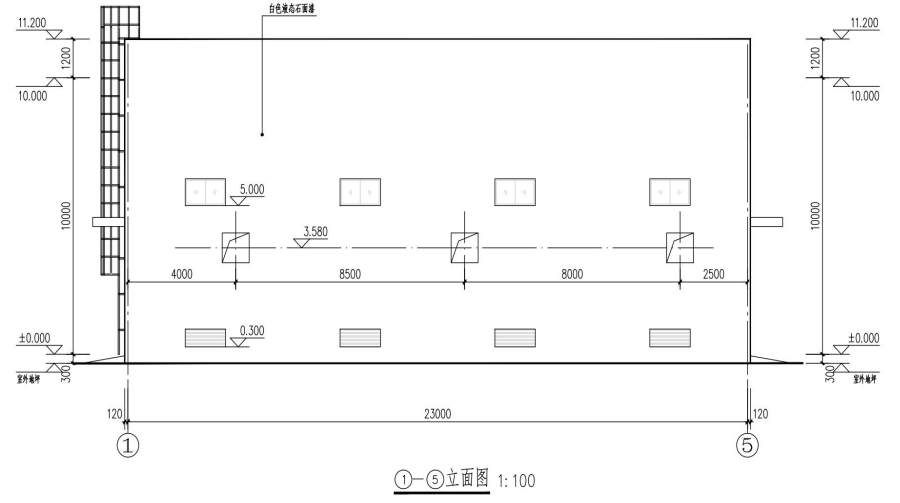


配电室剖面:



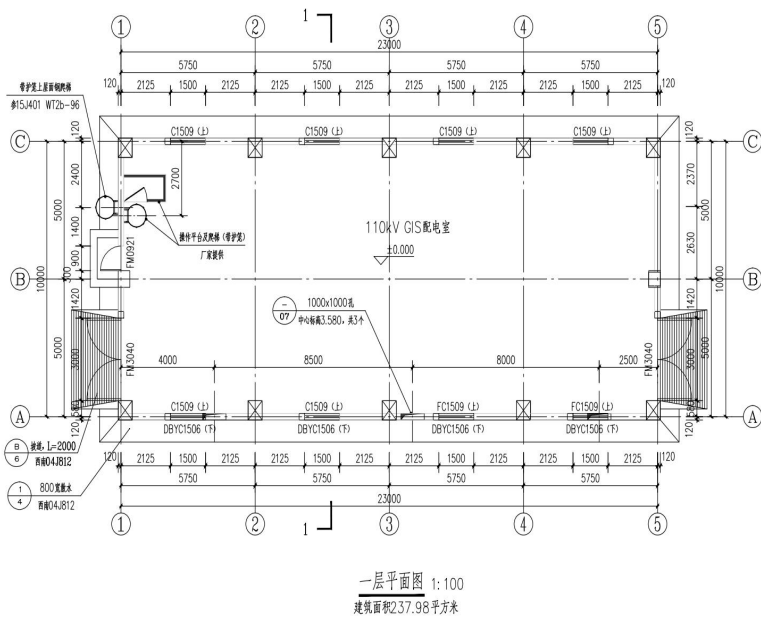
1-1剖面图 1:100

配电室立面:



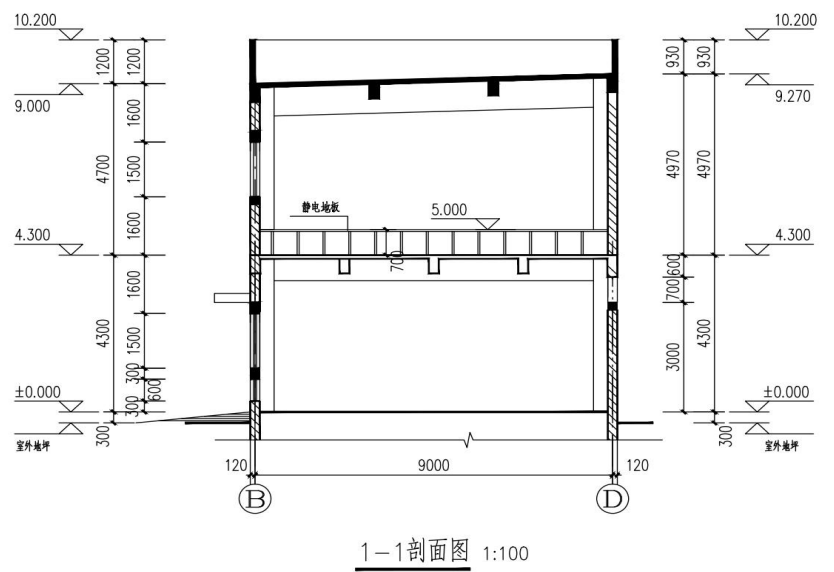
①-⑤立面图 1:100

配电室平面:



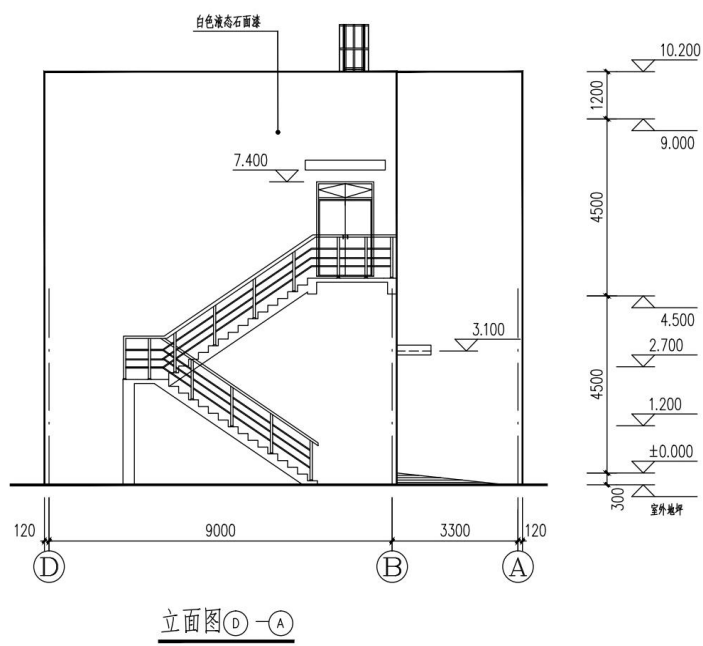
一层平面图 1:100
建筑面积237.98平方米

配电综合楼剖面:



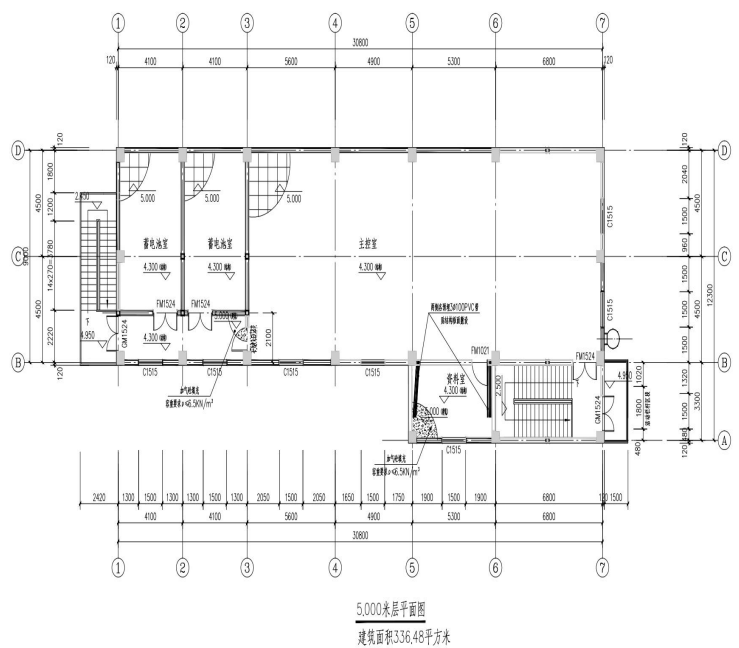
1-1剖面图 1:100

配电综合楼立面:



立面图D-A

配电综合楼平面:



5.000楼层平面图
建筑面积336.48平方米

公示时间: 2024年12月12日至2024年12月16日

公示单位: 大理市自然资源局

请社会各界在公示期内提出宝贵意见建议, 如对项目方案有异议, 请将意见反馈至大理市自然资源局

意见反馈电话: 0872-2202973

地址: 大理市泰安南路环泰巷国土大楼4楼